



**Администрация городского округа город Кулебаки
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2023 № 2776

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года №136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», договором № О-5-0964К/2022/Л от 07.12.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута в целях строительства объекта газоснабжения: «Газопровод давлением до 0,005 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, городской округ г. Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Степана Разина, д.248, корп.1» (0-5-0964К/Л-Л) Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее - ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»), учитывая отсутствие заявлений лиц об учете прав на земельный участок, руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:38:0000000:6 площадью 13 кв.м, отнесенного к категории земель населенных пунктов, находящегося в собственности

Нижегородской области (регистрационная запись №52:38:0000000:6-52/142/2020-1 от 02.11.2020), расположенного по адресу: Нижегородская область, р-н Кулебакский, г. Кулебаки, тер. дор. Р-72 Владимир-Муром-Арзамас, сроком на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута, ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ОГРН: 1235200003026, ИНН: 5262390050) в целях строительства объекта газоснабжения: «Газопровод давлением до 0,005 Мпа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область, городской округ г. Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Степана Разина, д.248, корп.1» (0-5-0964К/Л-Л).

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 13 кв.м. согласно Схеме границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, являющейся приложением к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» необходимо:

а) соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, установленные статьей 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

б) заключить с правообладателем земельного участка Соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута;

в) привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения прокладки инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Отделу по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город

Кулебаки (И.Е. Черненко) в срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления:

- направить постановление в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

- направить в ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» постановление, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

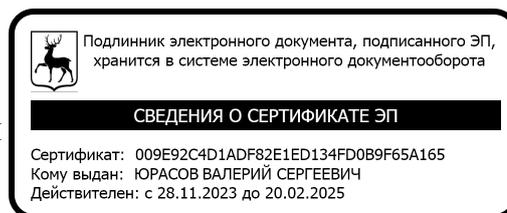
6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем, в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Отделу организации и контроля Управления делами администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области (Е.А. Дорофеева) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Кулебакский металлист» и обеспечить размещение на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки [http:// кулебаки-округ.рф](http://кулебаки-округ.рф).

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки А.В. Борисову.

Глава местного самоуправления



В.С. Юрасов